

# FOR RENT

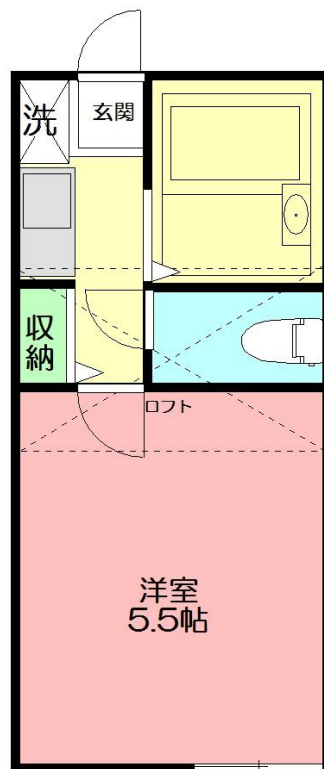
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィー藤沢 203号室                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸3丁目1-5                                                                                               |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩18分                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 16.14㎡                                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年4月                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～                                                                                              |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス                                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 49,500円 入居サポート(駆付け対応サービス): 16,500円 あんしんパック(室内虫駆除): 16,500円 事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料150%～1年毎1,5万円。クレジット決済: 初期費用可 条件等(決済手数料)                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.C0001864826

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530001941028

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。