

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ安藤 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 3丁目7-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	西
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費: 49,500円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 賃料集金手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連例: 賃料の50%より。別途毎年継続保証料13,000円必要。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0001882973



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付