

FOR RENT

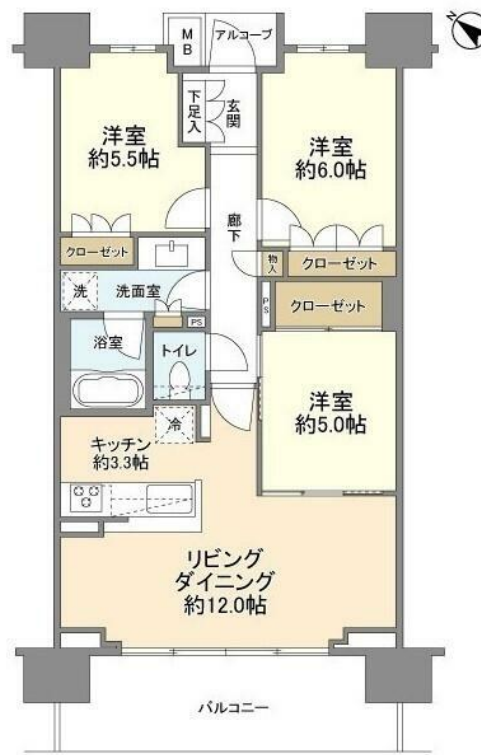
賃料	管理費等
220,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス藤沢 5F号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目 1 6 - 4		
交通	東海道本線 (東日本) 藤沢駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩4分		
間取詳細	LD(12畳) K(3.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	71.33㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	2024年6月15日予定
駐車場	無		
設備	C A T V, T Vインターホン, グリル, クローゼット, シューズボックス, ディスポーザー, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 清掃費: 78,463円 [月次費用] セーフティ補償料: 640円 [備考] 借主名義変更時: 新賃料の100%(税別) 指定保証会社利用必須 一部法人契約除くTV有料放送・インターネットの利用および工事費有料の場合あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	藤沢駅徒歩3分。オートロック/防犯カメラ完備有りのマンションです。追い焚き風呂/C A T V/クローゼットなどの設備有り。3LDKタイプ・2 F 以上/エレベーター/宅配 B O X の物件。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.10340964086

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%