

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

JR 東海道本線 藤沢駅より徒歩10分の好立地！

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデ鶴沼 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鶴沼 1丁目7-3		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	45.3㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,300円 MyConcierClub : 18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50%。継続保証料: 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2026年3月11日

No.C0001904322

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付