

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	7,000円

セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンドミール桜が岡 A 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡3丁目12-2		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.22m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 [備考] ペット可物件(室内小型犬若しくは猫1匹まで/飼育時敷金+1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	『本物件はBELSにおけるZEH-Mの評価、及びエネルギー消費量を55%削減した住棟として2022年8月1日にその認証を取得しています。』 『本物件はBELSにおけるZEH-Mの評価、及びエネルギー消費量を57%削減した住戸として2022年8月1日にその認証を取得しています。』		

情報更新日2026年1月31日

No.C0001917084



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付