

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 1,000円 |

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポマルマ A 104号室                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼神明 5丁目 4-1 7                                                     |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分<br>東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩21分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) LDK(11畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 34.78㎡                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1987年12月                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～                                                           |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 洗面台 洗面所 独立 エアコン C A T V                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：24,200円                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回保証料賃料総額の50%最低保証料20,000円以降の保証料毎月の賃料総額の1% |      |     |
| 備考       |                                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0001918632

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106028

物件管理コード：1125729087530001995976

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。