

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,500円

ペット共生物件 複数路線利用可能で通勤通学に

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南の家 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上3丁目3-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	39.52㎡	向き	南東
築年月	2020年6月12日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 My Concier Club: 15,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代【55000円】借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.C0001963040

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付