

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COM'S 1 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本藤沢7丁目8-1		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	42.12m ²	向き	北
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 リーガサポート 24 契約時 : 19,800円 更新事務手数料(更新時) : 5,500円 退去時エアコン洗浄費用 : 13,200円 [備考] 1年内の解約時総賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 加入要 エボスウェルスター : 契約時総賃料 50% 月額保証料 1.3%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.69824557003



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%