

# FOR RENT

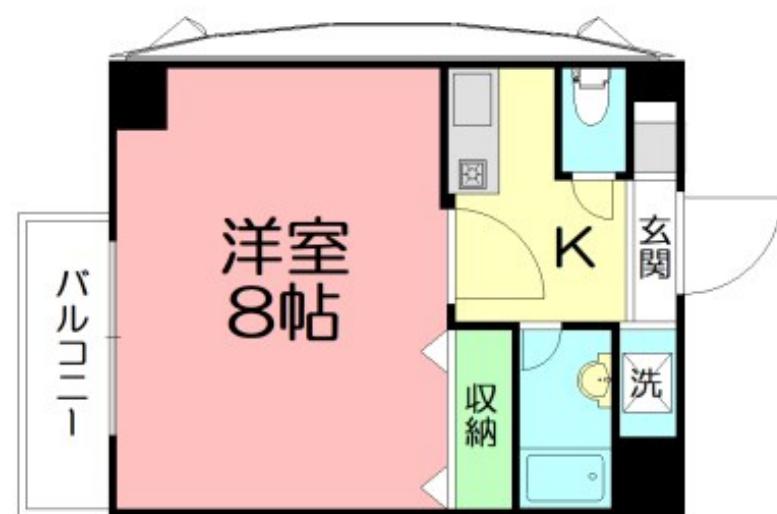
賃料	管理費等
67,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラージュ湘南 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢41-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	26.5m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,エアコン全室,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 11,000円 清掃費(入居時): 44,000円 町会費(2年分): 2,296円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料50%、口座振替手数料440円/月、更新料1万円/年		
備考	藤沢駅徒歩4分。防犯カメラ完備で入居後も安心して生活できますよ。室内洗濯機置場/エアコン全室/収納などの設備が揃っています。K/26.50m <sup>2</sup> の過ごしやすい物件です。お問い合わせは株式会社ユーミーネットまで。		

情報更新日2026年2月3日

No.69826386066



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%