

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	9,000円

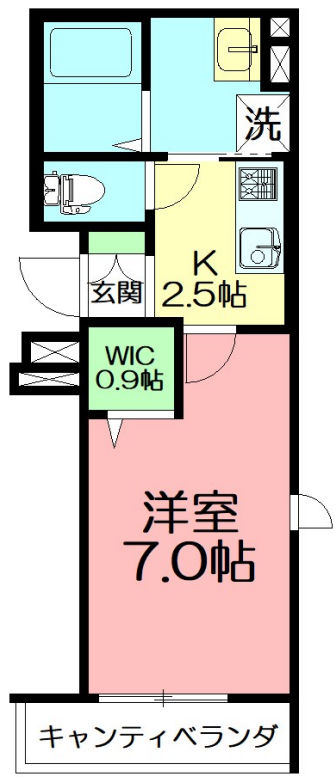
鵜沼海岸駅徒歩5分の好立地！商店街沿いにある物

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アントラS 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 2丁目7-9		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	27.89㎡	向き	南東
築年月	2024年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月12日
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担 44000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.C0001978820



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%