

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 9,000円 |

鵜沼海岸駅徒歩5分の好立地！商店街沿いにある物

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アントラS 302号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵜沼海岸 2丁目7-9 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 27.89㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2024年10月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,オートバス | | |
| その他費用 | [一時金] My Concier CLUB: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担 44000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎 | | |
| 備考 | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.C0001978820



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |