

# FOR RENT

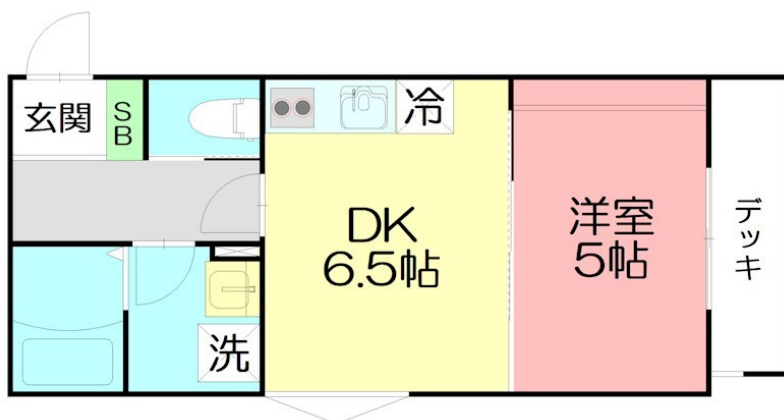
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,000円 |

当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                             |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Varia東海岸南（ヴェアリアヒガシカイガンミナミ） 103号室                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南2丁目7-38                             |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩15分<br>東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩54分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) DK(6.5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                       |      |    |
| 専有面積     | 29.81㎡                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2024年11月1日                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチン5畳以上     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：18,700円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスa：3,300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料1.5%                      |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0001981917

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |