

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 6,000円 |

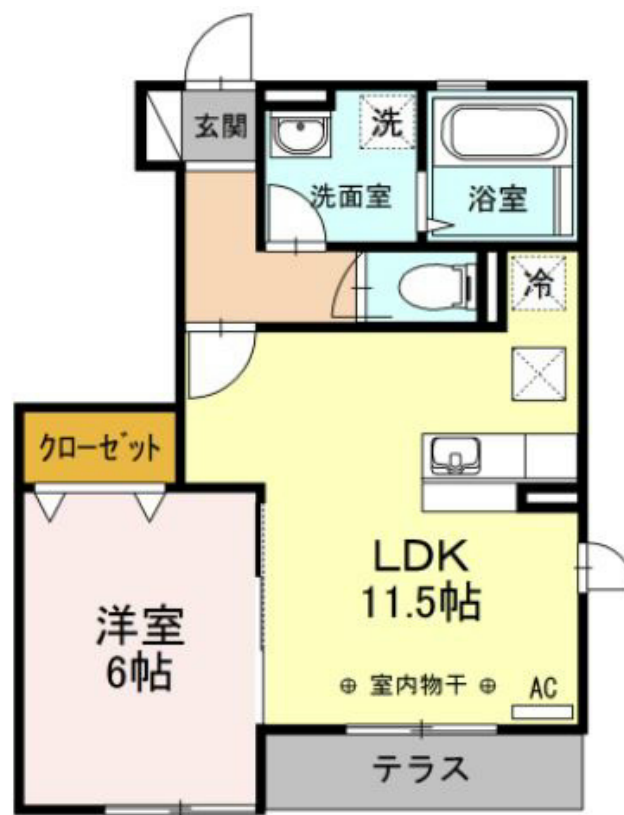
## ALSOKのセキュリティとTVモニターホンで安心。

セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラビス湘南 101号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸942-9   |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス9分 遊行寺坂上 バス停徒歩4分                                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 42.01㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2016年5月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年7月18日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月~  |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング:60,500円  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円                           |      |            |
| 備考       | ALSOKのセキュリティとTVモニターホンで安心。お風呂はゆったり1坪あるので、のびのびできます。追い炊き、システムキッチン等設備充実。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.C0001983891

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |