

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	6,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファンウェーブ湘南藤沢 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1044-11		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.27m ²	向き	北
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	駐輪場		
設備	BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] D-roomCard料金 : 16,500円 クリーニング費用 : 49,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコンクリーニング費用を含みます。ペット飼育可(小型犬もしくは猫2匹まで 飼育時敷金+1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他の費用を含む)		
備考	住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

情報更新日2026年1月30日

No.C0001999074



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付