

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

2F以上 カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファンウェーブ湘南藤沢 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1044-11		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.19㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用:77,000円 [備考] クリーニング費用60500円, ICカード電池(初回)2090円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.C0001999077



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付