

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンヴィレッジ 206号室                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本町 2 丁目10-19                                                                                             |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩8分                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(3.8畳)                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12960円/月 ~ 駐輪場                                                                                           |      |           |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネ                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去クリーニング費用（初回契約時）：52,800円 鍵交換費用：17,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24：1,320円<br>[備考] 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 [新規契約時] 事務手数料：33,000円、[毎月] 保証料：月額賃料等の2%                                                                      |      |           |
| 備考       |                                                                                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.C0002040910

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106028

物件管理コード：1125729087530002120600

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。