

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.4万円	礼金	7.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南エクセレント 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢5丁目3-3		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩9分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.25㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱): 17,050円 [月次費用] 駐輪場使用料(バイクを駐輪する場合): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.C0002083069

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付