

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルヴェール 802号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬2丁目2-31		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	35.4㎡	向き	北西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] ペット飼育可(犬2匹&猫2匹迄 / 飼育時敷金1ヶ月・退去時償却 / 犬の体長は胴体部分で60cm未満迄) / 1年未満での解約の場合、1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 以後月額保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件の為、仲介手数料無料!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.C0002110802



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%