

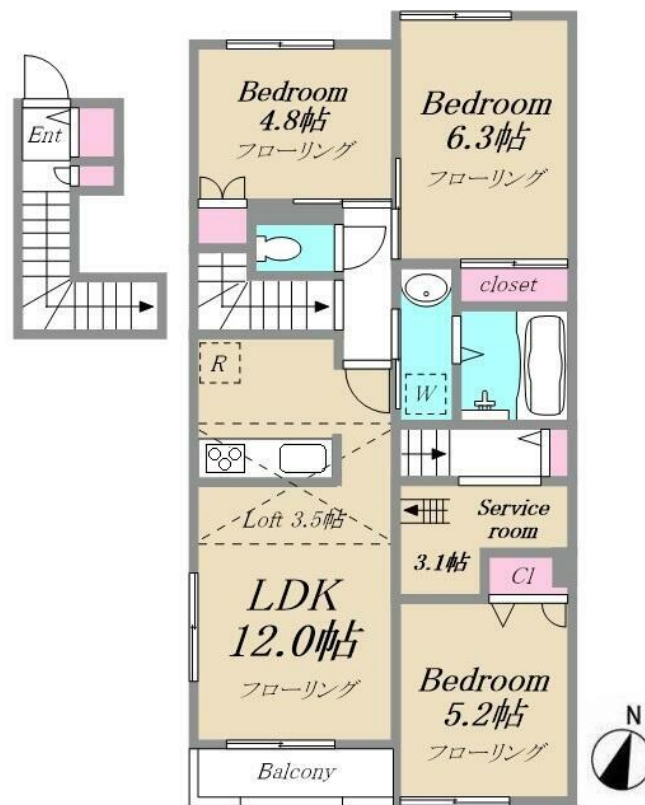
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレストール湘南 201号室                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市高谷14-7                                                     |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス7分 高谷小学校 バス停徒歩3分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 72.04㎡                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,100円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 更新事務手数料:11,000円<br>[月次費用] 快適安心サービス料:1,100円<br>[備考] 短期解約違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 可 契約時保証料:月額合計の50% (最低保証料20000円) 月額保証委託料:月額合計の                     |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.10232047082

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |