FOR RENT

新築

賃料	管理費等
126,000円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレストール湘南　201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市高谷14-7		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　バス7分　高谷小学校　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳) S(3.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,100円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：112,200円 [月次費用]　快適安心サービス料：1,100円 [備考]　※２ヶ月前解約予告※短期解約違約金有：１年未満解約は賃料１ヶ月分お支払頂きます※ＲＣ費用にはエアコンクリーニング費を含む		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	可　契約時保証料：月額合計の５０％（最低保証料２００００円）　月額保証委託料：月額合計の		
備考	●夫婦・兄弟・姉妹・子供可能●ベルリードネット　Ｗｉ－ｆｉ１ＧＢ無料●エアコン有 ※電気供給は東京電力グループＰｉｎＴでんきを推奨※大手法人契約は日管協標準書式利用可能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.10232047082

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000221781７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。