

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

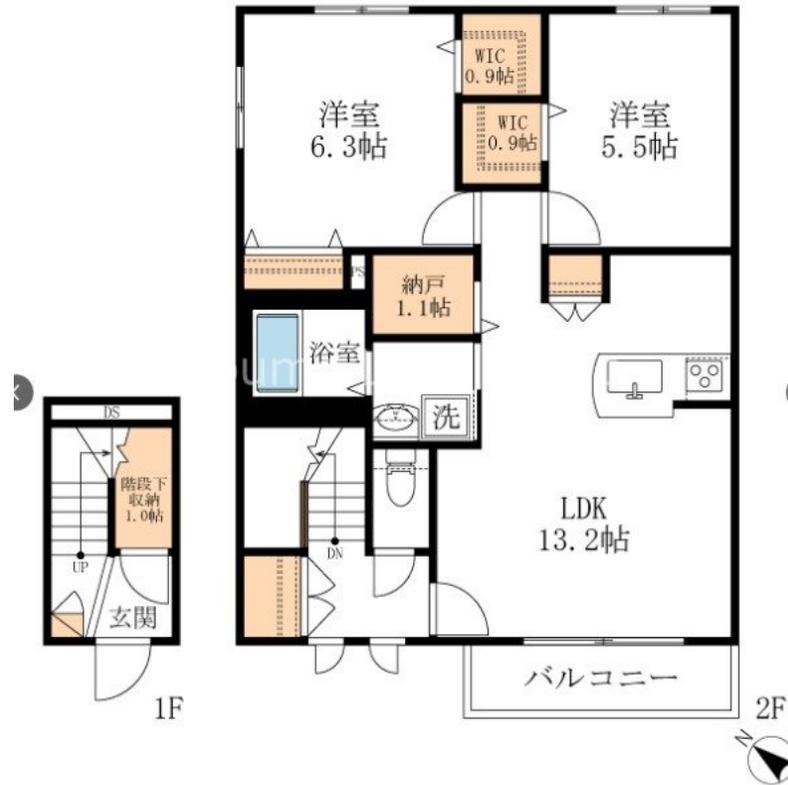
## 鵜沼海岸駅徒歩10分、旭化成ヘーベルメゾン、広

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 海まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ランブル鵜沼松が岡 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼松が岡3丁目6-16		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.97㎡	向き	南西
築年月	2014年3月4日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン3台, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 MyConcierCLUB: 15,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(退去時精算)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください		

情報更新日2025年9月4日

No.C0002138569

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%