

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

2面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリア 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町1800-43の一部		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.34㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 41,800円 ICカード電池(初回): 2,090円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須 電気: ZEH-M物件につき当社からの配給に限ります。 ペット相談: 小型犬もしくは猫1匹まで		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%, 更新: 2万円/1年)		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは 住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002146723

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付