

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	2,000円

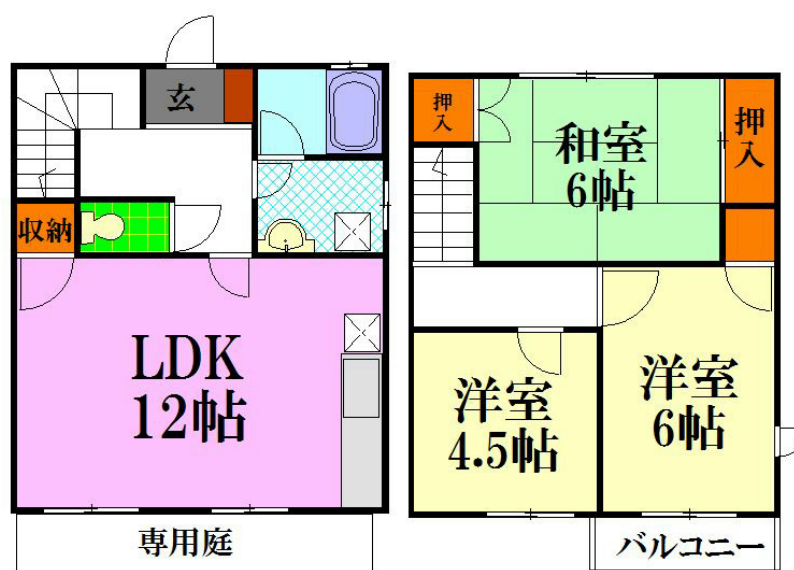
藤沢駅徒歩圏内でこの賃料、都市ガス、追い焚き

1フロア2住戸,2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンヒルズ藤沢2号棟 1号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大鋸3丁目12-18		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	69.56㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガラストップコンロ, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時清掃費: 91,819円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 子供可		
保証会社	可 【契約時】賃料・共益費・駐車場の合計額の60%【月額】賃料・共益費・駐車場の合計額の1%【		
備考	藤沢駅徒歩圏内でこの賃料、都市ガス、追い焚きで経済的です。南北に窓もあるため、風抜けも良好です。アップライトピアノも相談可能。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002151582

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付