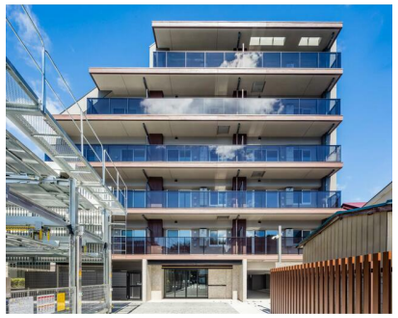
FOR RENT

新築

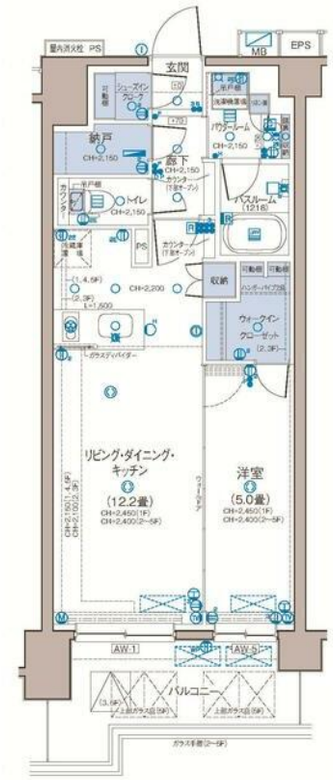
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステージ藤沢Ⅱ　505号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢１丁目1-13-未定		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩14分 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	44.94㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ウォークインクローゼ		
その他費用	[月次費用]　安心入居サポート：1,100円 [備考]　短期解約違約金:賃料の1ヵ月分(1年未満の解約)犬・猫等の動物の飼育は原則禁止。ただし、飼育承諾料(賃料の1ヵ月分)のお支払い、飼育承認申請書の提出、管理組合の承認を得た場合はこの限りではない。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　エポスカード初回保証料:合計賃料の40% 更新料:2年目以降、1.4万円/年 他プラン有		
備考			

情報更新日2025年7月9日　No.69850863049

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　物件管理コード：1125729087530002236032

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。