

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	津西戸建		
物件所在地	神奈川県鎌倉市津西 1 丁目15-10		
交通	湘南モノレール 西鎌倉駅 徒歩6分 湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 階		
専有面積	184.56m ²	向き	北西
築年月	1993年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置可、システムキッチン、シャワー		
その他費用	[一時金] リロサボ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額 100% + 月額 賃料総額 2% (最低 1,000円)		
備考	住居以外の用途 (事務所・寮・塾・集会所・民泊など) としての使用厳禁。		

情報更新日2025年12月1日

No.11615584006



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%