

# FOR RENT

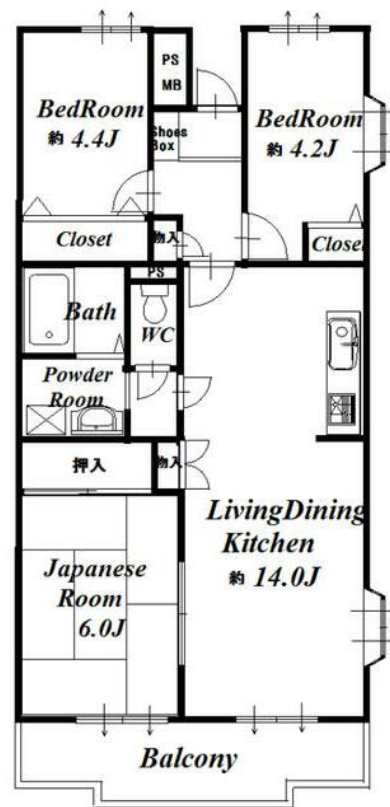
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドルフ長後 壱番館 201号室                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市下土棚435                                                |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩8分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩19分                       |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4.2畳) LDK(14畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 65.56㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年11月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可,シューズボックス,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内業者クリーニング費用 先払い: 66,000円 鍵交換費用 ディンプルキー 3本お渡し: 26,000円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料+共益費=合計の60% 以後毎月月払い800円の更新保証料をお支払い頂き               |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.69855013074

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |