

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 3,500円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                         |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本藤沢5丁目                                                              |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩21分                                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 18.12㎡                                                                     | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 1985年12月                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年3月30日 |
| 駐車場      |                                                                            |      |            |
| 設備       | エアコン、トイレ有、給湯、洗面台、冷房、コインランドリー                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 清掃代：36,000円 消毒代：25,300円 入居者サポート費用：19,800円 鍵交換代：20,900円 投てき消火剤：6,930円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社エボスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月                                           |      |            |
| 備考       |                                                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.11001221006

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106028

物件管理コード : 1125729087530002285614

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。