FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

ロフト,外壁サイディング,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市本藤沢１丁目		
交通	小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩8分 小田急江ノ島線　善行駅　徒歩28分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13.72㎡	向き	
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,バス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　更新事務手数料：17,000円　退去時ルームクリーニング代（退去時払い）：33,000円 [月次費用]　ALSOKみまもりサポート：5,000円 [備考]　※短期解約違約金：1年未満は賃料2ヶ月分※24時間対応コールセンター(ALSOK)※高齢者・生活保護:ALSOKみまもりサポート加入必須/退去時、解約金・撤去費用が発生（※費用要問合せ）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　オリコフォレントインシュア（株）■契約時保証委託料：月額賃料等合計額の50%※最低保証委託料20，000円■月次支払手数料：月額賃料等合計額の1%■学生プラ		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.69854675069

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000229721５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。