

# FOR RENT

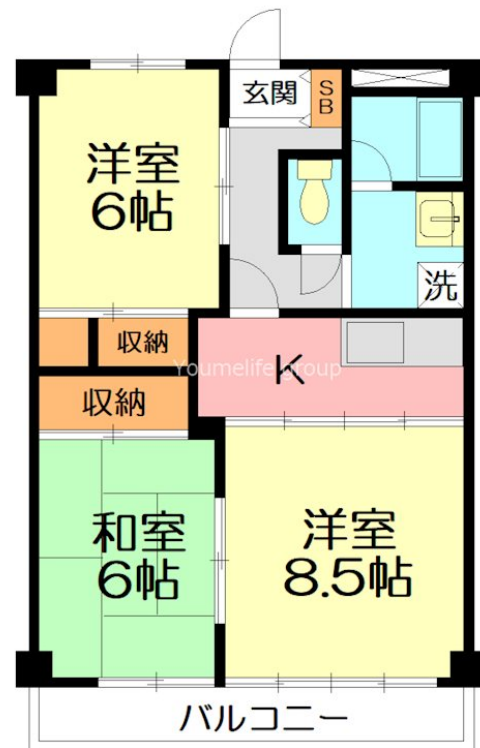
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ T & G 306号室                                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市浜町 1 丁目6-42                                                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩9分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩13分                                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 56.7㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年1月                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月～                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 24,200円 消火剤代: 7,480円<br>[月次費用] 事務手数料: 880円 24時間安心サポート: 2,750円<br>[備考] 短期解約違約金有 1年未満の解約時 賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時 賃料+共益費または管理費の1か月分発生。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料賃料総額50% (最低保証料20,000円)・月額保証料880円・更新料1年                                                                                                            |      |    |
| 備考       | 小田原駅徒歩9分、宅配BOX有。 最上階のお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.C0002219254

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |