

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,出窓,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	3.5万円 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション湘南藤沢第2 603号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	18.91㎡	向き	南東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,バストイレ同室,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 35,200円 [月次費用] 集金代行決済サービス料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料が総賃料×100%でその後の負担無しの一括払いプランと 初回保証料総賃料×50%で翌年以降毎年10,000円の負担がある年次払いプランを選択できます。 外国籍は別ブ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.69858356071

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%