

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

## 江ノ島電鉄線 柳小路駅まで徒歩17分。ガス給湯/シ

1 フロア 1 住戸、2 面採光、3 面採光、花火大会鑑賞、角住戸、上階無し、寝室 10畳以上、吹抜け、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南庭、南面 4 室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 片瀬山1丁目戸建   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬山1丁目1-11  |      |     |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩17分<br>湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩19分                                  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 131.22m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1980年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  |      |     |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ、B.S.T.V.インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン2台、オーブンレンジ、ガス                    |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円<br>[備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとする。         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の60%、最低保証料35,000円、月額保証料: 825円/月                           |      |     |
| 備考       | ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |     |

情報更新日2026年2月4日

No.C0002220713



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |