

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	21,167円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウド藤沢イースト 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡 3 丁目1-8		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩15分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	93.87m ²	向き	南西
築年月	2010年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] リロサボ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	JR東海道本線 藤沢 徒歩15分。4LDK宅配boxあり。海側の落ち着いた住宅地になります。江ノ電や小田急江ノ島線も通っておりアクセスもしやすく治安も良いエリアです。		

情報更新日2026年2月25日

No.11825908008



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%