

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

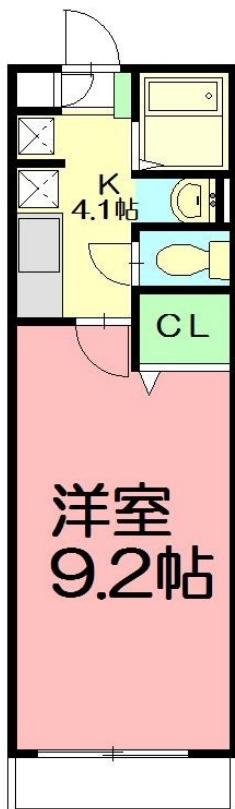
## 藤沢本町駅徒歩12分 藤沢駅徒歩圏内！独立

2F以上、最上階、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ鵠沼 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明5丁目5-29		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(4.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	28.45m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャッター,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 57200円【退去時払い】		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

情報更新日2026年2月8日

No.C0002230198



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%