

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー原宿 104号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区原宿4丁目10-16		
交通	横須賀線 戸塚駅 バス13分 原宿 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.32m ²	向き	南西
築年月	1974年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 契約開始後 1年未満解約の場合違約金 1ヶ月 (賃料 + 共益費) 有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月31日

No.C0002231937



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付