

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東急ドエルフェニックス 717号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼東3-1		
交通	湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	67.56㎡	向き	
築年月	1969年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無		
設備	CATV, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] (退去時) 清掃費: 74,316円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必加入その他レジデンシャルパートナーズ保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002237216

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002322175

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。