

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KENEDIX 藤沢 602号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上 1丁目2-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	44.82㎡	向き	東
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 47,960円 エアコン清掃費: 11,000円 [備考] 1年以内解約時違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	退去時通常清掃費・エアコン清掃費・入居中退去時の修繕特約有、ペット・楽器・SOHO不可、指定保証会社利用必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.C0002241320

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%