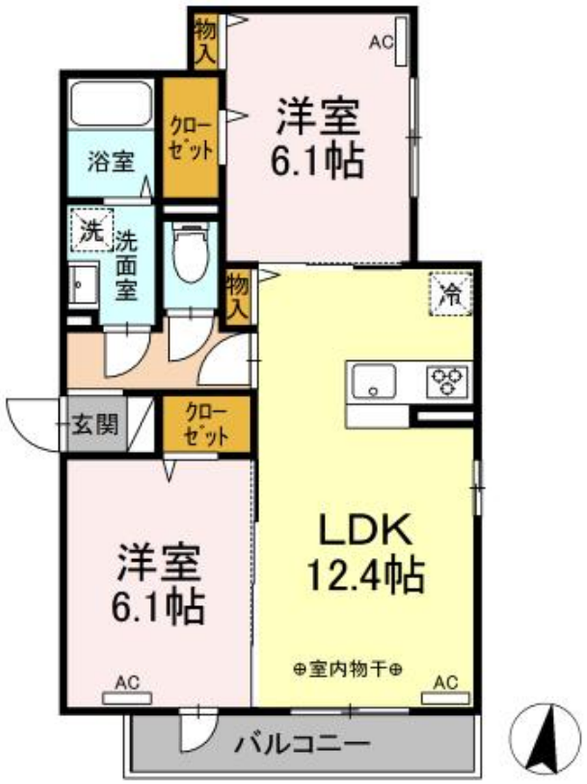
FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトン湘南藤沢　305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢146-9		
交通	湘南新宿ライン　藤沢駅　徒歩6分 江ノ島電鉄線　石上駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.95㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月18日
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　D-roomCardキー料金：16,500円　クリーニング費用：71,500円 [備考]　※65歳以上の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)。※ペット相談：小型犬又は猫1匹まで		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年 別途家財保険加入必須)		
備考	ペット飼育可能！大和ハウス施工の築浅アパートです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日　No.C0002242830

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　物件管理コード：1125729087530002327910

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。