

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトン湘南藤沢 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢146-9		
交通	湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.95㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 クリーニング費用: 77,000円 [備考] 65歳以上の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型) 。 ペット相談: 小型犬又は猫1匹まで		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年 別途家財保険加入必須)		
備考	ペット飼育可能! 大和ハウス施工の築浅アパートです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.C0002242830



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%