

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,300円

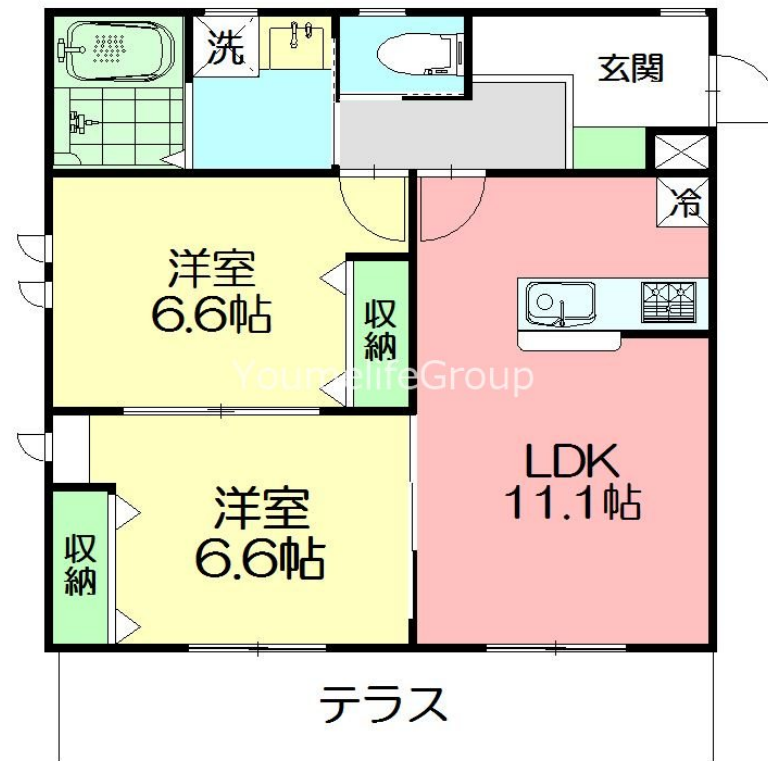
JR 東海道本線 藤沢駅より徒歩11分の好立地！

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラシャンパール 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 2 丁目9-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	58.55㎡	向き	南西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング代 85,800円(解約時精算)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	駐車場必須 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。		

情報更新日2026年8月24日

No.C0002250810

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%