FOR RENT

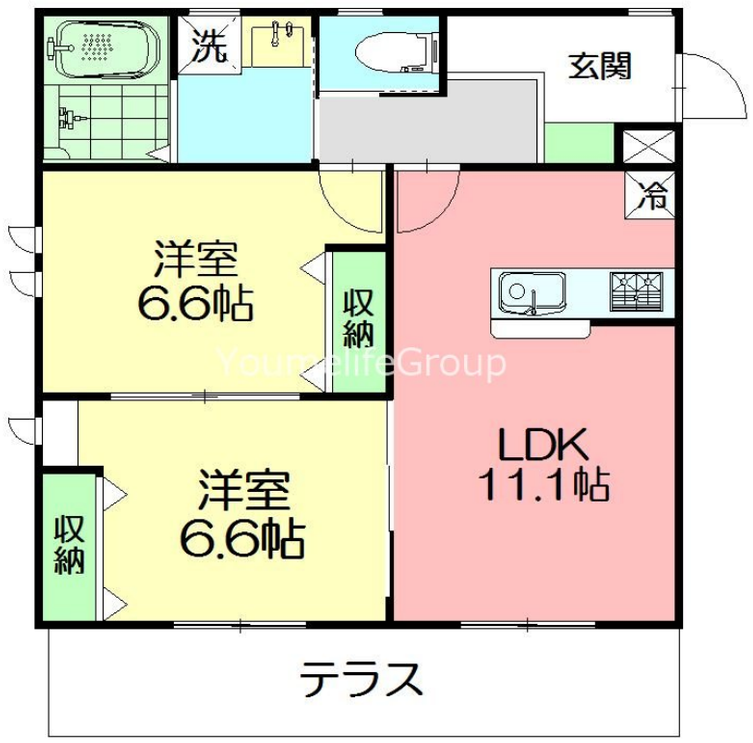
賃料	管理費等
132,000円	4,500円

藤沢駅徒歩13分、オートロック、システムキッチ

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラシャンベール　102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橘２丁目9-2		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩11分 小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	58.55㎡	向き	南西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有　20,400円　24ヶ月	入居時期	2025年9月14日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　MyConcierClub：15,000円 [備考]　退去時クリーニング代66,000円（解約時精算）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	※駐車場必須※安心・安全HEBEL　HOUSEの賃貸住宅HEBEL　MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。		

情報更新日2025年8月5日

No.C0002250810

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000233607８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。