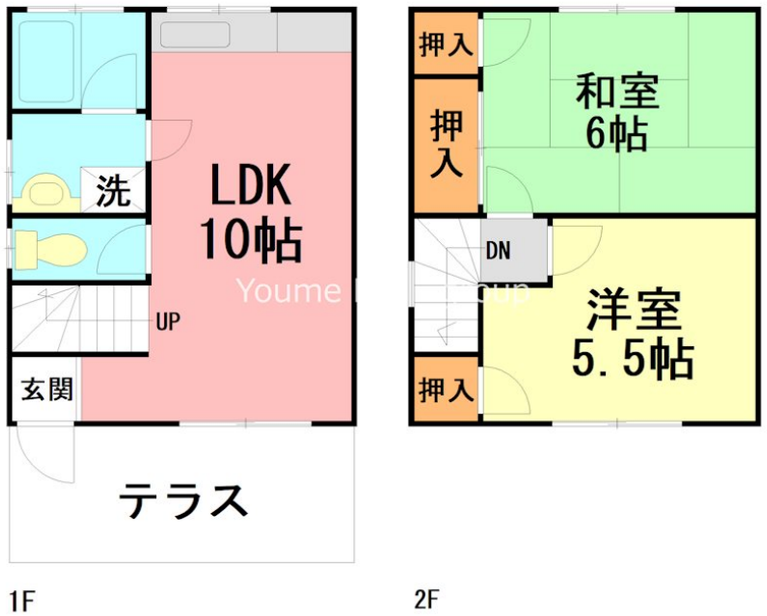
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

２面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,海まで2km以内

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	山口テラス　C号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡４丁目3-37		
交通	小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩5分 東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	49㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総計の50%　月額保証料：825円		
備考	当社グループ取扱い物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.C0002260467

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000234596 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。