

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町9-7		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.05㎡	向き	南西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, クローゼット, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消臭抗菌工費: 12,100円 室内クリーニング費用: 55,000円 エアコン清掃費/台: 11,000円 [月次費用] 保険: 740円 安心サポート: 1,650円 [備考] ■短期解約違約金あり(1年未満:月額合計額の2ヶ月分、2年未満:月額合計額の1ヶ月分)■外国籍の方:外国人コール24加入必須(1100円(税込)/月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) ※各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.C0002265340

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付