FOR RENT

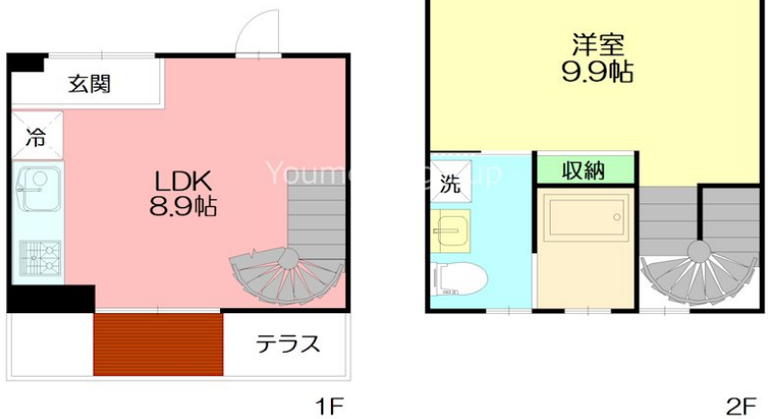
賃料	管理費等
116,500円	6,000円

コンセプト重視のこだわり物件。地域の方と共に

メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鵠ノ杜舎　楓　05号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明５丁目5-20		
交通	小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩14分 東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.9畳) LDK(8.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.59㎡	向き	南西
築年月	2019年2月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガラストップコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：18,700円 [月次費用]　ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料50%、月額保証料：月額総賃料1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.C0002268925

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000235471 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。