

賃料	管理費等
159,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



完成予想(パース)はあくまでイメージで、実際とは異なる部分もございます
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします
修繕は実際の状態と異なる場合があります
外部付帯(エアコン室外機、室外機、給湯機、外部フード、アンテナボック、電気配線等)が省略されておりましたので、ご了承ください

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)D-ROOM 鶴沼石上三丁目 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上三丁目 2 2 7 5 - 4		
交通	江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.71㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月20日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3 台, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 60,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼育条件: 小型犬または室内猫(1匹迄、飼育時敷金+1ヵ月)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.C0002272047

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付