

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァースクレイシア I D Z 藤沢 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢12-4		
交通	江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩8分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 24時間メンテナンスサービス(2年毎・加:16,500円 [備考] ペット相談(小型犬・5キロ以内・1匹まで):敷金1ヵ月追加・管理費5,000円増額		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料:総賃料の60% 年間保証料:13,000円 口座振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.69866031050

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002360930

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。