

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

ロフト, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンドーム戸塚 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4384-14		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩18分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 解約時定額精算金 : 41,800円 [月次費用] 町内会費(毎年3月に1年分徴収) : 400円 [備考] CATVは別途個人契約要。ネット不可。光回線は建物躯体、ケーブルの状況で利用できない場合有。短期解約違約金 : 1年未満の解約で賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払時にお支払い ・月額保証料(賃料等総額の1%)毎月賃料支払時に賃料等と一緒に		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。建物一部が土砂災害警戒区域に該当		

情報更新日2026年1月31日

No.C0002282827



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付