

# FOR RENT

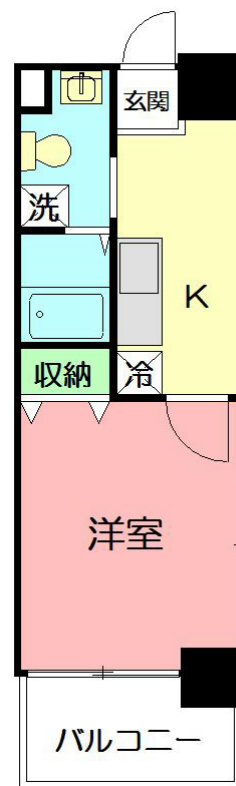
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 全室南向き, 当社管理物件, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 平坦地, 市街地が近

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ 401号室                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6005-12                                      |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩3分<br>横須賀線 東戸塚駅 徒歩56分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                           |      |           |
| 専有面積     | 25.05㎡                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年7月上旬                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア相談                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%                     |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0002283494

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |