FOR RENT

新築

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー

【外観】

※完成予想図につき実際とは異なる場合があります。
※図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンビジウム湘南台　302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台４丁目７-５の一部		
交通	小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩9分 相鉄いずみ野線　湘南台駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.19㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月28日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　クリーニング費用49,500円 , ICﾛｯｸ電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり）65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保		
備考			

情報更新日2025年8月16日　No.C0002288934

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106028　物件管理コード：1125729087530002375264

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。