

賃料	管理費等
133,000円	7,000円

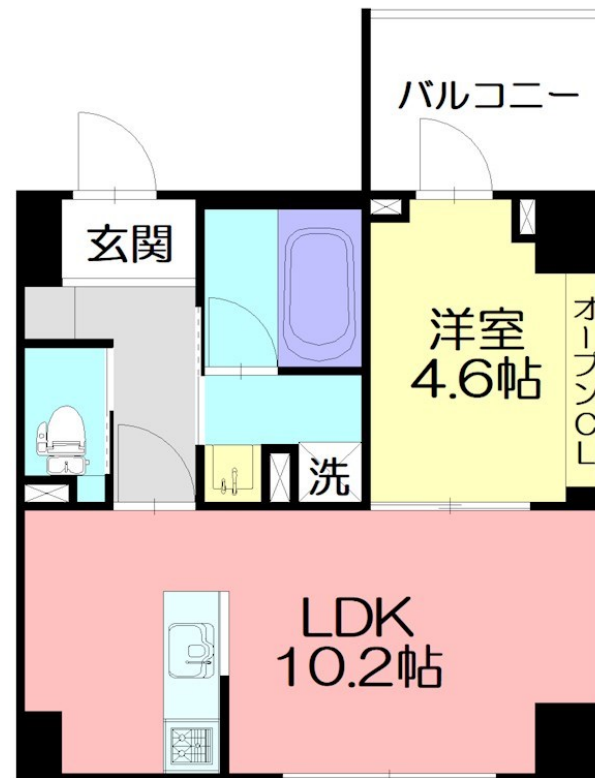
★新築キャンペーン実施中★初回保証料0円!!賃料1

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,山が見える,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルヴェール 802号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬2丁目2-31		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	35.4㎡	向き	北西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 安心サービスα:3,300円 [備考] ■ペット飼育可(犬2匹&猫2匹迄/飼育時敷金1ヶ月・退去時償却/犬の体長は胴体部分で60cm未満迄)/1年未満での解約の場合、1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 ★初回保証料キャンペーン中★初回保証料0円!! ◆月額保証料:月額賃料の1.5%		
備考	☆ユーミーらいふグループ管理物件の為、仲介手数料無料! ☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.C0002295704

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付