

# FOR RENT

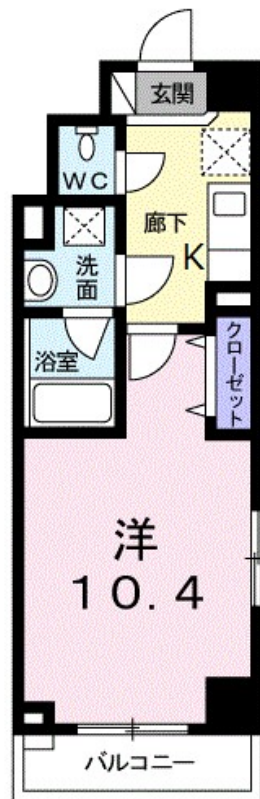
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                        |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 12.3万円    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブライトハーモニー 304号室                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡 3丁目 5 - 4                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩1分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩19分                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10.4畳)                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 32.8㎡                                                                                                                     | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2018年1月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                     |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                                                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                                    |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.C0002297125

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |