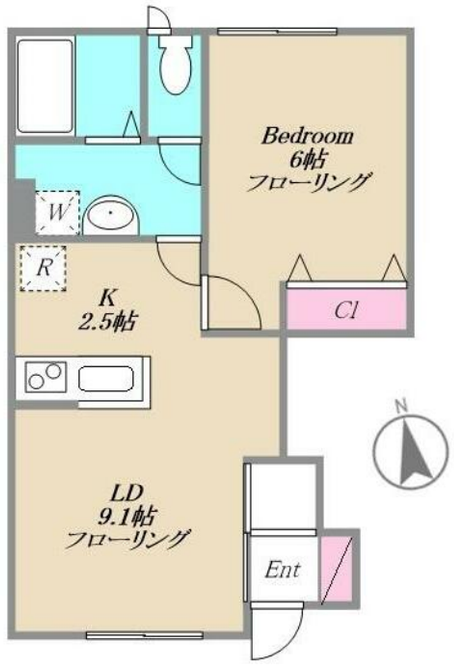
FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

閑静な住宅街 ディンプルキー 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リンコート湘南Ｂ棟　101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬３丁目2-18		
交通	江ノ島電鉄線　江ノ島駅　徒歩8分 小田急江ノ島線　片瀬江ノ島駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.29㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：37,400円　町内会費：2,400円　ルームクリーニング費用：52,800円　除菌消臭施工費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　契約時：月額賃料等の合計の５０％（最低保証料２５，０００円）　毎月：システム使用料（口座引落等）：月額賃料等の合計の１．２５％　更新時（１年毎）：月額合計の１５％（滞納無）または		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日　No.11311690004

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　物件管理コード：112572908753000238494 8

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。