

賃料	管理費等
146,000円	9,000円

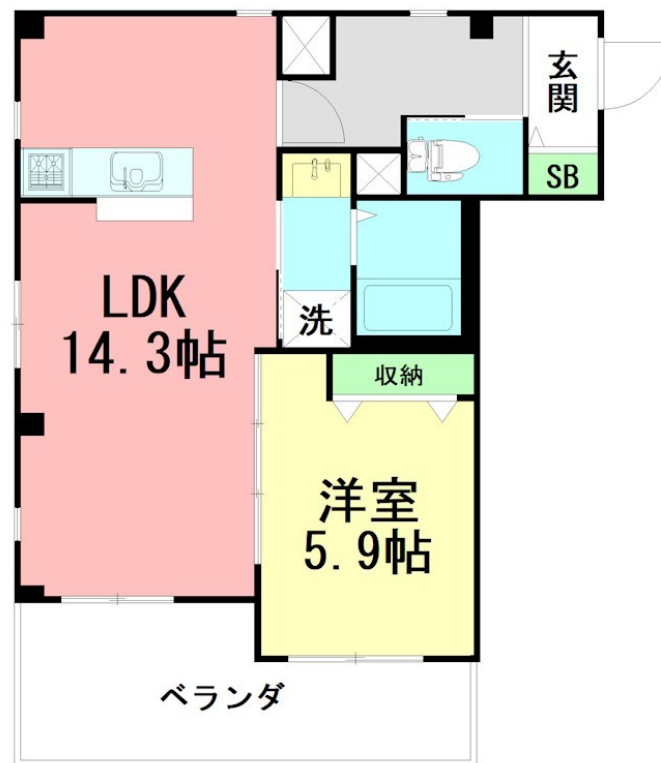
東海道本線 藤沢駅徒歩5分の好立地！1LDKで2

1フロア2住戸,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Riviere 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢9		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	ALC 6階建 3階		
専有面積	47.65㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月5日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代55000円借主負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料: 1万円/1年毎、収納手数料: 330円/月		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.C0002301637

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付