

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダンデライアン鶴沼 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明2丁目12-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.4㎡	向き	南西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 町会費: 7,200円 害虫防除施工費: 33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] ※短期解約違約金: 1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他■初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円) ・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.11311879004

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002390510

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。