

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小菅ケ谷2丁目戸建て(連棟) 1号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷2丁目36-7		
交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩19分 湘南モノレール 大船駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	89.46㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 除菌消臭: 16,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回、賃料総額の50% 1年毎に10,000-		
備考	: 築年数による建物の経年により一部床部分が傾いているところがあります。 : 庭の管理については借主に一任する為、管理会社および貸主は不問です。 : 連棟戸建ての為、隣接住戸とは壁を挟んで繋がっています。: 散水栓の管理については借主に一任する為、管理会社および貸主は不問です。		

情報更新日2025年9月18日

No.69870077035

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%